



COMUNE DI VEDANO AL LAMBRO

Provincia di Monza e Brianza

AFFARI GENERALI

Ufficio sport

AVVISO DI SONDAGGIO ESPLORATIVO

PER LA RILEVAZIONE DELLA SUSSISTENZA DI SOGGETTI INTERESSATI ALL'USO GRATUITO DI TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITÀ SPORTIVE E DI VOLONTARIATO.

Il Comune di Vedano al Lambro, nel rispetto dei principi di trasparenza amministrativa di cui all'art. 1 della legge 241 del 1990 ed in mera analogia a quanto stabilito Punto 5.1.2 delle Linee Guida ANAC 4/2016, pubblica il presente avviso di manifestazione di interesse sottolineando che il medesimo è preordinato a conoscere i soggetti del mondo dello sport previsti e disciplinati dai Titoli IV e V dello Statuto del CONI e/o loro Enti affiliati, e/o del volontariato e del terzo settore, interessati al comodato gratuito di terreno urbano incolto per lo svolgimento di attività di promozione del volontariato finalizzato al soccorso alla persona attraverso lo sport.

Il Comune di Vedano al Lambro ha, a tale fine, ricevuta da parte di ASD operante nei comuni limitrofi e nel territorio del Parco di Monza formale richiesta di concessione dell'area di Via Leonardo da Vinci per la realizzazione di un progetto che prevede lo svolgimento di attività sportiva e la formazione al volontariato finalizzato allo svolgimento di attività di soccorso.

L'Amministrazione intende con il presente avviso verificare la presenza di eventuali ulteriori interessati alla stessa area per le medesime finalità di promozione del volontariato finalizzato al soccorso alla persona attraverso lo sport.

- **OGGETTO DEL CONTRATTO:**

Oggetto del comodato precario è il terreno urbano incolto identificato nel catasto fabbricati del Comune di Vedano al Lambro al foglio 2 mappale 532 di mq 3.205 ubicato in via Leonardo da Vinci, ambito di trasformazione con destinazione *residenziale*, **come da planimetria allegata.**

L'area è un mero terreno incolto nello stato in cui si trova. Non dispone di utenze (acqua – energia elettrica) né di fabbricati. Non è prevista alcuna innovazione e/o manutenzione a carico dell'Amministrazione, ogni innovazione dovrà essere verificata con riferimento alla conformità urbanistica e autorizzata in base alla natura della stessa.

- **DURATA:**

La durata del comodato precario è indeterminata ai sensi dell'articolo 1810 del codice civile, il Comune potrà richiedere quindi in ogni momento la restituzione dell'area. È prevista tuttavia una durata fissata in max anni 5 (cinque) con decorrenza giuridica dalla sottoscrizione del verbale di consegna del terreno. Qualora, anche prima che l'Associazione abbia cessato di servirsi della cosa, sopravvenga urgente ed imprevedibile necessità del Comune, quest'ultimo potrà esigerne la restituzione immediata. **In ogni caso** la convenzione avrà termine nel momento in cui il Comune decida di utilizzare l'area in base alla destinazione d'uso prevista dal PGT.

- **REQUISITI DI IDONEITÀ:**

- 1- L'avviso è riservato ad ASD/SSD iscritte al Registro CONI con affiliazione a Federazioni Sportive Nazionali (FSN); iscritte al Registro CONI con affiliazione a Discipline Sportive Associate (DSA) o ad Enti di Promozione Sportiva (EPS); iscritte al Registro CIP (registro CONI sezione parallela CIP) con affiliazione a Federazioni Sportive Paralimpiche (FSP),

Federazioni Sportive Nazionali Paralimpiche (FSNP), Discipline Sportive Associate Paralimpiche (DSAP) o ad Enti di Promozione Sportiva Paralimpica (EPSP) - e/o ad associazioni/soggetti del volontariato e del terzo settore, attivi nel volontariato nell'ambito dello sport e del soccorso alla persona. Tali soggetti dovranno già essere attivi nel territorio di Vedano al Lambro o dei comuni immediatamente confinanti, compreso il Parco di Monza e comuni di cintura dello stesso.

- 2- I membri degli organi direttivi delle Associazioni e Società Sportive etc. non devono trovarsi in alcuna situazione soggettiva che possa determinare l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione con particolare riferimento al comma 1 dell'art. 80 del d.lgs. 50 del 2016.

- **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:**

Gli interessati devono presentare una **manifestazione di interesse, corredata dalla seguente documentazione presentata** sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi degli artt. 38, 47 e 76 DPR 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante, che comprenda:

- 1- Una presentazione dell'Associazione-Società sportiva etc.– di Volontariato / ETS , con particolare riferimento all'attività svolta sul territorio di Vedano al Lambro e territori immediatamente limitrofi;
- 2- Copia dello statuto/atto costitutivo ;
- 3- Un progetto di attività di **promozione del volontariato finalizzato al soccorso alla persona attraverso lo sport;**
- 4- Da una dichiarazione rilasciata, sempre ai sensi del DPR 445/2000, dagli organi direttivi – con poteri di rappresentanza dell'Associazione e Società Sportiva etc. – ETS – di volontariato, da cui risulti che gli stessi si trovano in alcuna situazione soggettiva che possa determinare l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione con particolare riferimento al comma 1 dell'art. 80 del d.lgs. 50 del 2016 (per ogni dichiarante dovrà essere presentata copia di un documento di riconoscimento in corso di validità).

La documentazione dovrà essere presentata **entro e non oltre 10.5.2021** esclusivamente via pec all'indirizzo comune.vedanoallambro@pec.regione.lombardia.it nell'oggetto dovrà risultare la seguente dicitura: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'UTILIZZO GRATUITO DI TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE PER LA REALIZZAZIONE DI ATTIVITÀ DI PROMOZIONE DEL VOLONTARIATO NELL'AMBITO DEL SOCCORSO ALLA PERSONA ATTRAVERSO LO SPORT.**

- **MODALITÀ DI CONTATTO - INFORMAZIONI**

Le modalità per comunicare con l'ente sono le seguenti:

tel: 0392486343 – 342

ragadali@comune.vedanoallambro.mb.it

lissoni@comune.vedanoallambro.mb.it

- **PUBBLICAZIONE:**

Il presente avviso rimane pubblicato per giorni 10 consecutivi sul sito dell'ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

- **ALTRE INFORMAZIONI**

Acquisite le manifestazioni di interesse sarà cura dell'Amministrazione avviare un processo di negoziazione con i soggetti selezionati. Nella valutazione delle proposte saranno utilizzati i seguenti criteri di valutazione al fine di individuare il prevalente interesse pubblico

- 1- l'esperienza maturata in attività analoghe a quelle proposte con il seguente avviso (volontariato nell'ambito del soccorso e sport);
- 2- radicamento sul territorio;
- 3- la qualificazione professionale degli istruttori/formatori e allenatori da utilizzare nell'ambito della gestione;
- 4- collaborazione con le scuole o con altre realtà del territorio attive nel volontariato destinato al soccorso;
- 5- tariffe o i prezzi d'accesso a carico degli utenti – eventuali gratuità;
- 6- eventuale canone riconosciuto all'ente;

- 7- numero dei tesserati o iscritti al soggetto proponente, interessati alle attività proposte per l'area;
- 8- qualità della proposta sportiva e della formazione per il soccorso;
- 9- conformità urbanistica di eventuali allestimenti;
- 10- eventuali migliorie dell'assetto dell'area.

In particolare l'attività proposta dovrà essere conforme alla destinazione d'uso dell'area e ogni allestimento sarà assentito previa presentazione della necessaria richiesta di autorizzazione edilizia eventualmente necessaria.

Il presente avviso non costituisce un'offerta contrattuale né una sollecitazione a presentare offerte, ma è solo un procedimento pre-selettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, che non comportano diritti, né impegni o vincoli l'amministrazione. Sin da ora il Comune si riserva la possibilità di non considerare le richieste pervenute avvisando i partecipanti che non spetterà loro in ogni caso alcun indennizzo, risarcimento o rimborso spese.

Il Comune potrà intraprendere il processo di negoziazione anche in presenza di una sola candidatura ritenuta idonea. L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare quanto dichiarato così come il possesso dei requisiti generali, si riserva la possibilità di fare ulteriori verifiche in merito alle dichiarazioni che attestano il possesso dei requisiti indicati.

- **VERIFICHE E CONTROLLI**

Il Comune effettuerà le verifiche di cui all'art. 80, comma 1, del d.lgs. 50 del 2016 nei confronti del soggetto che risulterà affidatario dell'impianto.

L'accertamento della mancanza dei requisiti o della non corrispondenza tra quanto dichiarato e/o documentato rispetto alle risultanze comporterà l'esclusione del soggetto e le sanzioni penali di cui all'art. 76 del d.p.r. 445 del 2000 e s.m.i.

- **PRIVACY**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 si informa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità degli interessati a partecipare alla procedura di affidamento.

- **PROCEDURE DI RICORSO**

Entro 60 giorni al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – Milano.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali

Dott. Salvatore D. RAGADALI

Si allegano:

Planimetria dell'area

Testo della convenzione - contratto