



COMUNE DI VEDANO AL LAMBRO

Provincia di Monza e Brianza

Ufficio Tecnico - Pratica trattata Geom. Luciano Tona
039.2486322 sportellounicoedilizia@comune.vedanoallambro.mb.it

Largo Repubblica, 3
20854 Vedano al Lambro (MI)
telefono 039.2486.1 - telefax 039.491786
PEC: comune.vedanoallambro@pec.regione.lombardia.it
www.comune.vedanoallambro.mb.it
P.I.00742750961
C.F. 03131650156

AVVISO D'ASTA

VENDITA DI N.1 APPARTAMENTO DI PROPRIETA' COMUNALE

Si rende noto che il Comune di Vedano al Lambro ha indetto Asta Pubblica per la vendita del seguente immobile di proprietà comunale:

LOTTO UNICO

Appartamento - Condominio Via Santo Stefano 47

Con ascensore, primo piano, ingresso da ballatoio comune, senza balconi, termoautonomo, no box, no posto auto, si cantina, superficie circa 48,57 mq commerciali complessivi, libero dati catastali fg. 4, mapp 176, sub 504

APE: Classe Energetica E

Base d'Asta: € 70.426,50=

Cauzione infruttifera a garanzia dell'offerta:

10% del prezzo a base d'asta e quindi pari ad € 7.042,65=.

Il prezzo base d'asta è al netto degli oneri fiscali.

l'area in cui insiste l'immobile è azionata come Zona ad uso pubblico esistenti, Art. 6 delle Norme Tecniche di attuazione del P.G.T

l'immobile non ha vincoli d'interesse storico

L'Asta è esperita mediante il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo migliore sull'importo a base d'asta, con offerte in aumento e con esclusione di offerte al ribasso, ai sensi dell'art. 73, lett. c), del R.D. n. 827 del 23.05.1924.

L'appartamento in vendita potrà essere visionato TUTTI I Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 presentandosi direttamente in Via Santo Stefano 47 citofono 504 (ingresso scala a sinistra primo piano, appartamento a sinistra) previo appuntamento al n. 039/2486.322 con il delegato dell'Amministrazione comunale Geom. Luciano Tona OPPURE alla mail sportellounicoedilizia@comune.vedanoallambro.mb.it, cui è possibile rivolgersi per qualsiasi informazione inerente la presente asta pubblica.

I giorni per la presa visione dalle ore 10.00/12.00 dell'appartamento sono: Giugno – 23-30 Luglio – 7-14

Copia integrale del bando d'asta di cui al presente avviso è consultabile sul sito www.comune.vedanoallambro.mb.it sezione notizie/news.

Le offerte devono essere presentate entro le ore 17.00 del giorno 19 Luglio 2023 (temine perentorio).

Vedano al Lambro,

F.to Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alberto Gaiani