



# **Comune di Vedano al Lambro**

## **Provincia Monza e Brianza**

*Servizio Tecnico*

### **DETERMINAZIONE N. 265 DEL 11/07/2019**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI "DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA DEGLI EDIFICI COMUNALI – STAGIONE 2019/2021"; CIG: Z7B28E2BCD.**

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ARCH. GAIANI ALBERTO**

OGGETTO:

AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI "DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA DEGLI EDIFICI COMUNALI – STAGIONE 2019/2021"; CIG: Z7B28E2BCD.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 29.03.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019-2021 ed i cui capitoli sono affidati in gestione, per l'area di propria competenza, al sottoscritto responsabile;

Premesso che:

Con propria determinazione a contrarre n. 235 del 24.06.2019, è stata avviata la procedura negoziata ex art. 36 comma 2, lett. a) e art. 95, del d. lgs. 50/2016 su piattaforma Sintel (ID 112211927) per "affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva degli edifici comunali – stagione 2019/2021"; CIG: Z7B28E2BCD mediante affidamento diretto e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lettera b);

- Le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di rispettare i termini previsti dalla medesima legge di Bilancio 2019, emesso dal Ministero dell'Interno;
- nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016, sono state invitate n. 2 imprese;

DATO ATTO che:

- ai fini della corretta applicazione dell'art 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 - che introduce una disciplina semplificata e prevede per l'Amministrazione la possibilità di procedere all'affidamento diretto di lavori e servizi, è stata disposta la scelta dell'operatore economico, al quale richiedere il preventivo, tra gli iscritti sull'elenco fornitori telematico accreditati per il Comune di Veduggio al Lambro sulla piattaforma Sintel-Arca di Regione Lombardia;
- detta scelta è stata operata con riferimento ai principi di aggiudicazione ed esecuzione, individuati all'art. 30 del Codice, in particolare riferimento alla garanzia di qualità delle prestazioni, del rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, oltre ai principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità assicurando la partecipazione di micro, piccole e medie imprese;
- le Imprese individuate e invitate secondo i criteri di cui ai precedenti punti sono:
  1. Impresa TCI Group s.r.l. di Cesate (MI);
  2. Impresa M.P.NEXT s.r.l. di COMO (CO);

PRESO ATTO che l'impresa M.P. NEXT s.r.l. Via Cigalini n. 5/D Como (CO) risulta essere la migliore offerente che propone il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva degli edifici comunali – stagione 2019/2021" per l'importo complessivo di € 33.447,12 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.200,00, per un totale di € 34.647,12 oltre Iva di Legge;

RICHIAMATO l'art.32, comma 5, del D.lgs. 50/2016 che recita: "la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art.33, comma 1, provvede all'aggiudicazione";

RITENUTO, per quanto espresso in narrativa di aggiudicare la gara in oggetto all'Impresa M.P. NEXT s.r.l. Via Cigalini n. 5/D Como (CO) P.I. e C.F. 03491900134, affidandole il servizio indicato in oggetto per l'importo di € 33.447,12 al netto del ribasso d'asta proposto del 2,77 %, oltre € 1.200,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo totale di € 34.647,12 oltre IVA di legge pari ad € 7.622,37 e quindi per un importo complessivo di € 42.269,49;

ACCERTATO che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. 455.00 del bilancio 2019 e 2020 è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento in esame;

VERIFICATO che trattandosi di un progetto d'investimento pubblico, sono stati attribuiti i seguenti codici:

- CIG: 7853553CF2

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 trasformato con modificazioni nella legge n. 102 del 03/08/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e consapevole che la violazione dell'obbligo dell'accertamento di cui sopra, comporta responsabilità disciplinare e amministrativa;

VISTO l'art. 3 della L.3.08.2010, n. 136 in materia di obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

DATO ATTO che verrà rispettato quanto disposto in materia di obblighi di pubblicazione atti dall'art. 18 della Legge 7/8/2012, n. 134 abrogato e sostituito dall'art. 26 del D.lgs. 33-2013;

VISTO:

- il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per la parte ancora in vigore;
- il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 – «Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali»;
- lo Statuto del Comune;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici dell'Ente;
- il Bilancio finanziario 2019;
- gli atti istruttori preliminari all'adozione del presente atto;

## **DETERMINA**

DI APPROVARE quanto indicato in premessa facendone parte integrante e sostanziale alla presente determinazione;

DI AFFIDARE il servizio in oggetto (procedura ID 112211927), ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., mediante affidamento diretto e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell' art. 95 c. 4 lettera a) all'Impresa M.P. NEXT s.r.l. Via Cigalini n. 5/D Como (CO) P.I. e C.F. 03491900134, affidandole il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva degli edifici comunali – stagione 2019/2021" per l'importo di € 33.447,12 al netto del ribasso d'asta proposto del 2,77 %, oltre € 1.200,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo totale di € 34.647,12 oltre IVA di legge pari ad € 7.622,37 e quindi per un importo complessivo di € 42.269,49;

DI PROCEDERE al sub-impegno del cap 455.00 per l'importo complessivo di € 46.622,00 così come previsto nel quadro economico del servizio come segue:

<b>CAPITOLO:</b>	<b>455.00</b>
<b>GESTIONE:</b>	Bilancio pluriennale 2019
<b>RAGIONE DEL DEBITO:</b>	gestione impianti termici
<b>SCADENZA OBBLIGAZIONE:</b>	2019
<b>SOMMA COMPLESSIVA:</b>	€ 22.450,00
<b>GESTIONE:</b>	Bilancio pluriennale 2020
<b>SCADENZA OBBLIGAZIONE:</b>	2020
<b>SOMMA COMPLESSIVA:</b>	€ 24.172,00
<b>CREDITORE:</b>	M.P. NEXT s.r.l. Via Cigalini n. 5/D Como (CO) P.I. e C.F. 03491900134
<b>CONSIP-MEPA-NECA-SINTEL:</b>	SI
<b>PROGRAMMA INCARICHI:</b>	NO
<b>DIPENDENTE PUBBLICO:</b>	NO
<b>CIG:</b>	Z7B28E2BCD

DI TRASMETTERE il presente atto a tutti gli offerenti, ai sensi dell'art. 76 comma 5<sup>^</sup> del D.lgs. 50/2016 e s.m.i;

DI DARE ATTO che la presente determinazione è stata predisposta tenendo conto della regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto dettato dall'art. 174/bis del D.L. 174/2012, recependo tutto quanto meglio espresso in narrativa;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per ogni altro ulteriore adempimento di propria competenza e per l'apposizione del visto di cui all'art. 151, comma 4<sup>^</sup>, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.

---

# Documento d'offerta

Affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva degli edifici comunali - stagione 2019/2021

## Sommario

Informazioni sull'affidamento diretto .....	1
Informazioni sul fornitore .....	1
Offerta .....	1

## Informazioni sull'affidamento diretto

<i>Nome della procedura</i>	Affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva degli edifici comunali - stagione 2019/2021
<i>Nome Ente</i>	Comune di Vedano al Lambro
<i>Identificativo della procedura</i>	112211927

## Informazioni sul fornitore

<i>Ragione Sociale</i>	MP NEXT S.R.L.
------------------------	----------------

## Offerta

<i>Nome requisito:</i>	Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)
<i>Descrizione requisito:</i>	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.
<i>Risposta:</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Nome requisito:</i>	Allegato (Parametro Amministrativo)
<i>Descrizione requisito:</i>	allegare i seguenti documenti debitamente sottoscritti: 1) CAPITOLATO D'ONERI; 2) DUVRI; 3) DGUE; 4) DICHIERAZIONI INTEGRATIVE; 5) PATTO DI INTEGRITA'; 6) PRIVACY;
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	Busta amministrativa firmati.zip  Dimensioni: 15 MB  Firmatari: Documento non firmato  Hash(MD5-Base64): +eNLIv9TPFkWzmn2wnwjhg==  Hash(SHA-1-Hex): ac4ae068c87255089b17feff203cff182c3f1f4f

	Hash(SHA-256-Hex): ae3060b1093b2715749de3375d44025-236c95ea1d5df0c45bf02ab10ecddb536
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Nome requisito:</i>	Allegato (Parametro Economico)
<i>Descrizione requisito:</i>	ALLEGARE DOCUMENTI D'OFFERTA ECONOMICA: 1) MODULO OFFERTA ECONOMICA (XLS); 2) OFFERTA ECONOMICA.
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	Offerta economica firmati.zip
	Dimensioni: 493 KB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): sA8eXrqyLOjk1Ll6RjziOg==
	Hash(SHA-1-Hex): febb82ffdda66546564fb51779da14545207c115
	Hash(SHA-256-Hex): 4aa65b85390a6da9ffa1f62358a31a8-b8db623c0b32c473f9e96607a65d97173
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Offerta economica</i>	34.647,12000 EUR
<i>Base dell'asta</i>	35.600,00000 EUR