



COMUNE di VEDANO AL LAMBRO

Provincia di Monza e Brianza

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 132 DEL 05/03/2013

Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE DI VEDANO AL LAMBRO – PERIODO DAL 01/01/2011 AL 31/12/2013 – SOCIETA' ARCA SERVICE S.R.L. CON SEDE A COLOGNO M.SE (MI). CIG 0548530545. LIQUIDAZIONE FATT. 13/01.03.2013. - I° BIMESTRE 2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 29.06.2012 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2012 ed i cui capitoli sono affidati in gestione, per l'area di propria competenza, al sottoscritto responsabile, con proroga nel corso del 2013 fino ad assegnazione di nuovo P.E.G. come da deliberazione di G.C. n. 1 del 07.01.2013;

PREMESSO che con Determinazione n. 557 del 05.10.2010 è stata indetta gara mediante procedura aperta, da esperire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per il servizio di gestione del patrimonio immobiliare - Global Service;

RICHIAMATI:

- il Verbale di gara redatto in data 25.11.2010 dal quale risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa è stata prodotta dalla Società ARCA SERVICE S.r.l. con sede a Cologno M.se, con i seguenti ribassi percentuali diversificati per tipologia di corrispettivo:
- ribasso percentuale sul prezzo posto a base d'asta = 11,50 %;
- ribasso percentuale rispetto al prezzario di riferimento della C.C.I.A.A. di Milano = 16,00 %;
- la Determinazione n. 672 del 01.12.2010 di approvazione del verbale di gara ed aggiudicazione del servizio di che trattasi;
- la Determinazione n. 33 del 21.01.2011 di rettifica e rinegoziazione dei termini di pagamento del medesimo servizio e relativo impegno di spesa;
- la Determinazione n. 93 del 11.02.2013 di integrazione contrattuale dovuta all'affidamento della gestione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione e relativo impegno di spesa;

APPURATO che il Servizio è stato regolarmente eseguito come si evince dal Certificato Ultimazione Prestazioni e VISTO altresì il Certificato di Pagamento n. 5 in data 04.03.2013, allegati in copia alla presente quale parte integrante e sostanziale;

VISTA la fattura 13 del 01.03.2013 emessa dalla Soc. ARCA SERVICE S.r.l. per un imponibile di € 29.172,43 (oltre IVA 21%) per un importo totale di € 35.298,64 per il servizio in oggetto relativo al I° bimestre 2013 e comprensivo di spurgo e lavaggio reti fognarie ;

VISTI gli artt. 107, 184, 151 c. 4 del D.Lgs. 18.08.00 n. 267;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il Bilancio 2013 in fase di predisposizione;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ;
- il D.P.R. 207/2010;
- il D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. ;

IN ESECUZIONE del Decreto Sindacale n. 32 del 06.12.2012 in qualità di Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi dell'art. 109, c. 2 , D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che, per il periodo di competenza relativo (gennaio – febbraio 2013), i Servizi sono stati regolarmente eseguiti, giusto il Certificato Ultimazione Prestazioni e Certificato di Pagamento n. 5 in data 04.03.2013 allegati in copia alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- 2) DI LIQUIDARE l'importo complessivo di € 35.298,64 per il servizio in oggetto relativo al I bimestre 2013 (comprensivo IVA 21%) favore della Società ARCA SERVICE S.r.l. con sede a Cologno M.se (MI);
- 3) DI CONFERMARE l'imputazione della suddetta spesa ai seguenti Cap. di PEG:
 - Capitolo di P.E.G. n. 424.00 (Cod. SIOPE 1338) int. 1.01.05.0300 bilancio 2013 in fase di predisposizione per € 35.298,64;
- 4) DI DISPORRE la trasmissione della presente Determinazione al Servizio Finanziario per la successiva liquidazione alla ditta con allegato il seguente documento:
 - fattura 13 in data 01.03.2013.

Il Responsabile Settore Tecnico
arch. Alberto Gaiani