

ALLEGATO C

Prot. n.

al **Comune di Vedano al Lambro**
Ufficio Protocollo
Largo Repubblica n. 3
Vedano al Lambro (MB)

Marca da
Bollo da
€ 16,00

OGGETTO: ASTA PUBBLICA DEL 23 dicembre 2025

OFFERTA PER:

- ☐ **LOTTO N. 1** - Via Italia 9, scala B, piano terra
☐ **LOTTO N. 2** - Viale C. Battisti 121, piano primo

Il/La sottoscritto/a: _____

nato/a a: _____ **il:** _____

residente a: _____

in via/piazza: _____

C.F.: _____

Tel.: _____ **E-mail:** _____

In caso di SOCIETÀ/ENTE:

Denominazione: _____

Sede legale: _____

P.IVA: _____

Codice Fiscale: _____

Rappresentante legale: _____

iscrizione alla C.C.I.A.A. di: _____ **in data:** _____

con il seguente numero: _____ **Tel.:** _____

E-mail: _____ **PEC:** _____

DICHIARA,

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR n.445/2000 e ss.mm.ii.
per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

1. Di aver preso visione dell'immobile oggetto dell'offerta;
2. Di aver letto e accettato integralmente il bando d'asta;
3. Di essere a conoscenza dello stato di fatto e di diritto dell'immobile;
4. Di non essere incorso nelle cause di esclusione previste dal bando;
5. Di accettare la vendita "a corpo" nello stato in cui si trova;

6. Di essere consapevole che tutte le spese contrattuali, accessorie, gli oneri fiscali, le spese notarili, gli eventuali diritti di segreteria ed ogni altra spesa inerente al contratto, nessuna esclusa, sono a proprio carico;
7. Di aver inserito nella BUSTA ESTERNA tutta la documentazione richiesta nel bando, compresa la ricevuta attestante il versamento della cauzione richiesta;
8. (eventuale) di essere in ☐ comunione ☐ separazione di beni (barrare la voce che interessa);
9. Di voler adibire l'immobile a propria residenza:
☐ prima casa;
☐ altro, specificare: _____
10. di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi degli art. 120 e seguenti della Legge n. 689/1981 e s.m.i.;
11. Di essere consapevole che l'immobile del lotto 2 (sito in Viale C. Battisti n. 121, primo piano) non ha la certificazione di agibilità e che la stessa dovrà essere richiesta a cura e spese dell'aggiudicatario dell'asta;
12. Di aver letto l'allegata informativa Privacy;

in caso di società/ente:

13. di non trovarsi in stato di liquidazione o fallimento, di non aver presentato domanda di concordato e che non si sono verificate procedure di fallimento e concordato nel quinquennio anteriore alla data fissata per l'asta in oggetto;
14. di non essersi reso inadempiente in ordine al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori dipendenti.

premesse quanto sopra dichiarato,

OFFRE per l'acquisto dell'immobile la somma di: € _____ (EURO) _____ <i>(in lettere)</i>
--

IVA ed oneri fiscali esclusi, come da bando

- ⚠ L'offerta deve essere pari o superiore al prezzo base d'asta
- ⚠ Sono escluse le offerte al ribasso

Il sottoscritto **SI IMPEGNA:**

1. Al versamento dell'intero prezzo, al netto della cauzione, entro 45 giorni dall'aggiudicazione definitiva;
2. Alla stipula del contratto presso notaio di propria scelta;

3. Al pagamento di tutte le spese contrattuali e fiscali;
4. A fornire la documentazione richiesta dal bando.

In caso di inadempimento, **ACCETTA** la perdita della cauzione versata.

ELEZIONE DI DOMICILIO

(eventuale, nel caso sia differente dalla residenza/sede legale indicata a pag. 1/4)

Per tutti i rapporti conseguenti alla presente offerta, elegge domicilio in:

Via/Piazza: _____

Città: _____ CAP: _____

Data: _____

FIRMA

(per esteso e leggibile)

INFORMATIVA PRIVACY

Regolamento 679/2016/UE

Informativa Interessati – vendita di 2 immobili di proprietà comunale

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE "General Data Protection Regulation", relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che il Comune di Vedano al Lambro tratta i dati personali da lei forniti e liberamente comunicati. Il Comune di Vedano al Lambro garantisce che il trattamento dei suoi dati personali si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

1. Finalità del trattamento dei dati personali (Art. 13.1.c Regolamento 679/2016/UE)

Tutti i dati personali degli interessati sono trattati dal Titolare del trattamento sulla base di uno o più dei seguenti presupposti di liceità:

- il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento (Art. 6.1.c Regolamento 679/2016/UE);
- il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento (Art. 6.1.e Regolamento 679/2016/UE);

In elenco, le finalità per cui i dati personali dell'Interessato verranno trattati per:

- selezione dei partecipanti all'asta indetta per la vendita di appartamenti comunali;
- verifica della documentazione presentata e del possesso dei requisiti previsti dal bando;
- inserimento nelle anagrafiche nei database informatici del Comune di Vedano al Lambro;
- gestione di obblighi di natura contabile e fiscale;
- rendicontazione nei confronti degli enti ai quali la normativa riconosce poteri di monitoraggio e controllo nei confronti del Comune di Vedano al Lambro;
- ottemperare a specifiche richieste dell'Interessato.

2. Le modalità del trattamento dei dati personali

Il trattamento dei suoi dati personali avviene presso gli uffici del Comune di Vedano al Lambro, o qualora fosse necessario, presso i soggetti indicati al paragrafo 4, utilizzando sia supporti cartacei che informatici, per via sia telefonica che telematica, anche attraverso strumenti automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, con l'osservanza di ogni misura cautelativa, che ne garantisca la sicurezza e la riservatezza.

Il trattamento si svilupperà in modo da ridurre al minimo il rischio di distruzione o perdita, di accesso non autorizzato, di trattamento non conforme alle finalità della raccolta dei dati stessi. I suoi dati personali sono trattati:

- nel rispetto del principio di minimizzazione, ai sensi degli articoli 5.1.c e 25.2 del Regolamento 679/2016/UE;
- in modo lecito e secondo correttezza.

I suoi dati sono raccolti:

- per scopi determinati espliciti e legittimi;
- esatti e se necessario aggiornati;
- pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità del trattamento.

3. Natura della raccolta e conseguenze di un eventuale mancato conferimento dei dati personali (Art. 13.2.e Regolamento 679/2016/UE)

Il conferimento dei suoi dati personali è obbligatorio per le finalità previste al paragrafo 1. Il loro mancato conferimento comporta la mancata erogazione del servizio richiesto del suo corretto svolgimento e degli eventuali adempimenti di legge. I suoi dati sono conservati presso l'Ente e i conservatori esterni. Qualora fosse necessario i suoi dati possono essere conservati anche da parte degli altri soggetti indicati al paragrafo 4.

4. Eventuali destinatari o eventuali categorie di destinatari dei dati personali (Art. 13.1.e Regolamento 679/2016/UE)

I suoi dati personali qualora fosse necessario, possono essere comunicati (con tale termine intendendosi il darne conoscenza ad uno o più soggetti determinati), a:

- soggetti la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizioni di legge, normativa secondaria e comunitaria;
- collaboratori, dipendenti, fornitori e consulenti del Comune di Vedano al Lambro, nell'ambito delle relative mansioni e/o di eventuali obblighi contrattuali, compresi i Responsabili dei trattamenti e gli Incaricati, nominati ai sensi del Regolamento 679/2016/UE;
- persone fisiche e/o giuridiche, pubbliche e/o private, quando la comunicazione risulti necessaria o funzionale allo svolgimento dell'attività del Comune di Vedano al Lambro nei modi e per le finalità sopra illustrate;
- uffici postali, a spedizionieri e a corrieri per l'invio di documentazione e/o materiale.

I suoi dati personali non vengono in alcun caso diffusi, con tale termine intendendosi il darne conoscenza in qualunque modo ad una pluralità di soggetti indeterminati, fatti salvi gli obblighi di legge.

5. Titolare del trattamento dei dati personali (Art. 13.1.a Regolamento 679/2016/UE)

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Vedano al Lambro. Alla data odierna ogni informazione inerente al Titolare, congiuntamente all'elenco aggiornato dei Responsabili e degli Amministratori di sistema designati, è reperibile presso la sede municipale del Comune di Vedano al Lambro in Largo Repubblica 3 – 20854 Vedano al Lambro (MB).

6. Data Protection Officer (DPO) / Responsabile della Protezione dei dati (RPD) (Art. 13.1.b Regolamento 679/2016/UE)

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto:

DPO	P.IVA	Via/Piazza	CAP	Comune	Nominativo del DPO
LTA S.r.l.	14243311009	Via della Conciliazione 10	00193	Roma	COPPOLA ROSA

Il Data Protection Officer è reperibile presso la sede municipale del Comune di Vedano al Lambro in Largo Repubblica 3 – 20854 Vedano al Lambro (MB). In caso di istanze/comunicazione scritte da inviarsi in modalità digitale il Data Protection Officer può essere contattato utilizzando i recapiti istituzionali dell'ente (dpo.privacy@comune.vedanoallambro.mb.it) indicati sul sito web dell'Ente.

7. Criteri utilizzati al fine di determinare il periodo di conservazione (Art. 13.2.a Regolamento 679/2016/UE)

L'ente dichiara che i dati personali dell'interessato oggetto del trattamento saranno conservati per il periodo necessario a rispettare i termini di conservazione stabiliti dal Piano di Conservazione dei comuni italiani (ANCI 2005) e comunque non superiori a quelli necessari per la gestione dei possibili ricorsi/contenziosi.

8. Diritti dell'Interessato (Art. 13.2.b Regolamento 679/2016/UE)

Si comunica che, in qualsiasi momento, l'interessato può esercitare:

- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 15 Reg. 679/2016/UE, di poter accedere ai propri dati personali;
- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 16 Reg. 679/2016/UE, di poter rettificare i propri dati personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 17 Reg. 679/2016/UE, di poter cancellare i propri dati personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 18 Reg. 679/2016/UE, di poter limitare il trattamento dei propri dati personali;
- diritto di opporsi al trattamento, ex Art. 21 Reg. 679/2016/UE.

9. Diritto di presentare reclamo (Art. 13.2.d Regolamento 679/2016/UE)

Si rende noto all'interessato che ha il diritto di proporre reclamo ad una autorità di controllo (in particolar modo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali).

10. Fonte da cui hanno origine i dati (Art. 14 Regolamento 679/2016/UE)

I dati personali che non sono stati ottenuti presso l'interessato sono acquisiti d'ufficio presso il Comune di Vedano al Lambro o presso altre P.A. o soggetti terzi.