



COMUNE DI VEDANO AL LAMBRO

Provincia di Monza e Brianza

Ufficio Tecnico – Servizio Patrimonio
MODULO PRESA VISIONE IMMOBILE

ASTA PUBBLICA DEL 14/04/2026 ore 10.00

IMMOBILE VISIONATO:

☐ **LOTTO N. 1** - Via Italia 9, SUB 6

☐ **LOTTO N. 2** – Via Italia 9, SUB 7

DATI DEL RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a: _____

nato/a a: _____ il: _____

residente in: _____

via/piazza: _____

C.F.: _____

Documento di identità: _____

Tel.: _____ Email: _____

APPUNTAMENTO

Data visita: _____

Orario: _____

Accompagnato da: Geom. Luciano Tona ☐ Altro: _____

DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE

Il sottoscritto **DICHIARA**:

1. Di aver visitato l'immobile oggetto dell'asta pubblica
2. Di aver verificato lo stato di conservazione dell'immobile
3. Di aver preso atto delle caratteristiche strutturali e impiantistiche
4. Di aver verificato le pertinenze (cantina, deposito, ecc.)
5. Di aver controllato l'accessibilità (scale, ascensore, ecc.)
6. Di essere a conoscenza della destinazione urbanistica
7. Di aver verificato l'assenza di vincoli storico-artistici

NOTE E OSSERVAZIONI

CONDIZIONI ACCETTATE

Il sottoscritto **ACCETTA E RICONOSCE** che:

- L'immobile viene venduto "a corpo" nello stato di fatto e di diritto in cui si trova
- Il Comune non assume responsabilità per vizi occulti o difformità
- Non sono dovuti risarcimenti o indennizzi per lo stato dell'immobile
- La responsabilità comunale è limitata al solo caso di evizione
- Eventuali opere di adeguamento/ristrutturazione sono a carico dell'acquirente

Data: _____

FIRMA DEL RICHIEDENTE

SEZIONE RISERVATA ALL'UFFICIO

Visita effettuata in data: _____

Accompagnatore: _____

Timbro e firma dell'Ufficio: _____

NOTE DELL'UFFICIO:

INFORMAZIONI UTILI

- **Prenotazioni:** Tel. 039 2486 322 (Geom. Luciano Tona)
- **Orari visite:** lunedì o mercoledì dalle ore 10:00 alle ore 12:00
(ultimo giorno utile visita mercoledì 18/03/2026)
- **Documentazione:** Portare documento di identità
- **Validità:** Il presente modulo deve essere presentato obbligatoriamente insieme all'offerta d'asta entro la scadenza del 20/03/2026 ore 13.00

Il presente modulo, debitamente compilato e firmato, dovrà essere redatto al momento della visita e successivamente inserito nel plico dell'offerta