

ALLEGATO D



COMUNE DI VEDANO AL LAMBRO

Provincia di Monza e Brianza

Ufficio Tecnico – Servizio Patrimonio
MODULO PRESA VISIONE IMMOBILE

ASTA PUBBLICA DEL 06/08/2026 ore 10.00

IMMOBILE VISIONATO:

LOTTO unico - Viale C. Battisti 121, piano primo, sub 24

DATI DEL RICHIEDENTE

Il/La sottoscritto/a: _____

nato/a a: _____ il: _____

residente in: _____

via/piazza: _____

C.F.: _____

Documento di identità: _____

Tel.: _____ Email: _____

APPUNTAMENTO

Data visita: _____

Orario: _____

Accompagnato da: Geom. Luciano Tona Altro: _____

DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE

Il sottoscritto **DICHIARA**:

1. Di aver visitato l'immobile oggetto dell'asta pubblica
2. Di aver verificato lo stato di conservazione dell'immobile
3. Di aver preso atto delle caratteristiche strutturali e impiantistiche
4. Di aver verificato le pertinenze (cantina, deposito, ecc.)
5. Di aver controllato l'accessibilità (scale, ascensore, ecc.)
6. Di essere a conoscenza della destinazione urbanistica
7. Di aver verificato l'assenza di vincoli storico-artistici
8. Di essere consapevole che l'immobile necessita di ristrutturazione
9. Di aver preso atto dell'assenza di certificato di agibilità
10. Di aver preso visione delle condizioni vincolanti la realizzazione del bagno cieco.

NOTE E OSSERVAZIONI

CONDIZIONI ACCETTATE

Il sottoscritto **ACCETTA E RICONOSCE** che:

- L'immobile viene venduto "a corpo" nello stato di fatto e di diritto in cui si trova
- Il Comune non assume responsabilità per vizi occulti o difformità
- Non sono dovuti risarcimenti o indennizzi per lo stato dell'immobile
- La responsabilità comunale è limitata al solo caso di evizione
- Eventuali opere di adeguamento/ristrutturazione sono a carico dell'acquirente

Data: _____

FIRMA DEL RICHIEDENTE

SEZIONE RISERVATA ALL'UFFICIO

Visita effettuata in data: _____

Accompagnatore: _____

Timbro e firma dell'Ufficio: _____

NOTE DELL'UFFICIO:

INFORMAZIONI UTILI

- **Prenotazioni:** Tel. 039 2486 322 (Geom. Luciano Tona)
- **Orari visite:** mercoledì 10:00-12:00
- **Documentazione:** Portare documento di identità
- **Validità:** Il presente modulo deve essere presentato obbligatoriamente insieme all'offerta d'asta

Il presente modulo, debitamente compilato e firmato, dovrà essere redatto al momento della visita e successivamente inserito nel plico dell'offerta